



Somos TAMAUZIPAS



H. Ciudad y Puerto de Tampico, Tamaulipas a 06 de septiembre de 2010

H. CONGRESO DEL ESTADO DE TAMAULIPAS PRESENTE.-

El R. Ayuntamiento de Tampico, en su Sesión Ordinaria No. 31 celebrada el día 25 de agosto de 2010, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 15 fracciones I, VIII, IX y X, 74 y 75 de la Ley de Catastro para el Estado de Tamaulipas, tuvo a bien aprobar por unanimidad de votos de los presentes la Tabla de Valores Unitarios de suelo y construcciones para el año dos mil once.

Por lo anterior, respetuosamente solicitamos a ese H. Congreso la autorización y aprobación de dicha Tabla para que posteriormente se proceda a realizarse las publicaciones en el Periódico Oficial del Estado, para que surta los efectos legales correspondientes.

Anexando para tal efecto el siguiente documento:

1. Iniciativa de decreto.
2. Certificación del punto numero seis del orden del día de la sesión ordinaria de cabildo numero 31 celebrada el 25 de agosto de 2010 mediante el cual se aprobó por unanimidad la Tabla de Valores
3. CD que contiene la propuesta de Tabla de Valores

Sin otro particular, hacemos la ocasión propicia para reiterarle la seguridad de mi atenta y distinguida consideración.

SUFRAGIO EFECTIVO NO REELECCION EL PRESIDENTE MUNICIPAL

ING. OSCAR ROLANDO PEREZ INGUANZO

EL SECRETARIO

LIC. ARTURO MEDINA FREGOSO



Gobierno Municipal de Tampico Calle Colón # 102 Zona Centro Tampico, Tam. C.P. 89000

Tel. 52 (833) 305 2700 www.tampico.gob.mx





Somos  
**TAMAULIPICO**

**2010**  
**TAMAULIPAS**  
BICENTENARIO INDEPENDENCIA — CENTENARIO REVOLUCIÓN

2344

**H. CONGRESO DEL ESTADO DE TAMAULIPAS.  
P R E S E N T E.-**

**ING. OSCAR ROLANDO PEREZ INGUANZO**, Presidente Municipal de Tampico, Tamaulipas, en uso de las atribuciones que me confiere el Artículo 53 del Código Municipal y en apoyo en lo dispuesto por los Artículos 115, Fracciones I y II, de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, 64 Fracción IV, 130, 132 Fracción IV y 133 de la Constitución Política del Estado de Tamaulipas, 3; 4; 49, Fracciones XV y XXXII, 53, 55 Fracciones IV y VI del Código Municipal para el Estado de Tamaulipas; y,

**CONSIDERANDO:**

**Primero:** Que la ley de catastro en sus artículos 15 fracciones I, VIII, IX y X, 74 y 75 de la Ley de Catastro para el Estado de Tamaulipas establece que los Ayuntamiento deberán presentar al Congreso del Estado las propuestas de tabla de valores, del año inmediato anterior al que se aplicaran dichos valores, y que dichas tablas de valores tendrán una vigencia del 01 de enero al 31 de diciembre del año para el que fueron aprobadas.

**Segundo:** Que mediante Sesión Ordinaria No. 31 celebrada el día 25 de agosto de 2010, el Cabildo Municipal aprobó por unanimidad de votos de los presentes la Tabla Unitarios de suelo y construcciones para el año dos mil once.

**Tercero:** En cumplimiento al acuerdo de Cabildo anteriormente descrito, y en uso de las facultades que le concede el Artículo 53 del Código Municipal para el Estado de Tamaulipas, el C. Presidente Municipal Ing. Oscar Rolando Pérez Inguanzo, presenta al Honorable Congreso del Estado, la siguiente:



**Prospera**

**Gobierno Municipal de Tampico**  
Calle Colón # 102 Zona Centro  
Tampico, Tam.  
C.P. 89000

Tel. 52 (833) 305 2700  
[www.tampico.gob.mx](http://www.tampico.gob.mx)



INICIATIVA DE DECRETO

2344

**ARTICULO PRIMERO.-** Se aprueban los valores unitarios de suelo y construcciones y los factores de incremento y de demérito, para el ejercicio fiscal del año 2011, que servirán de base para la determinación del valor catastral de predios urbanos, suburbanos, centros de población de origen ejidal, congregaciones y demás localidades así como de los predios rústicos del municipio de Tampico, Tamaulipas, contenidos en las siguientes tablas especificadas:

PROPUESTA DE VALORES UNITARIOS DE TERRENO AREAS HOMOGENEAS CORREDORES DE VALOR Y TIPOS DE CONSTRUCCION 2011

Area Homo.	Cfasif.	Descripción	PROPUESTA 2011	Frente M	Prof. M	Area M2.	Tipo de Const.	Edo. do Cons.	Antig.
1	C3	Zona Centro 1	8000	10	40	400	13	2	60
2	H4	Zona Centro 2	2500	10	40	400	9	2	60
3	H3	Col. Cascajal 1	800	10	15	150	7	2	60
4	C2	Zona Centra 3	2500	10	40	400	12	2	60
5	H4	Zona Centro 4	1245	10	40	400	9	2	60
6	H3	Casa Blanca	750	10	20	200	7	2	60
7	12	Isleta Perez	500	20	48	960	56	3	60
8	13	Astilleros	565	8	20	160	57	2	60
9	H3	Col. G. Victoria	700	10	40	400	7	2	40
10	[2	Col. G. Victoria 2	600	10	30	300	56	2	40
11	H3	Col. Tamaulipas	800	10	40	400	7	2	40
12	H3	Col. G. Mainero	800	10	30	300	7	2	40
13	C2	Macalito	2500	4	8	32	12	2	30
14	E1	Unidad Deportiva....	750	100	200	20000	33	1	20
15	H3	Col. Tamaulipas	790	10	30	300	7	2	40
16	H3	Zona Centro 5	1600	10	40	400	7	2	40
17	H3	Col. de! Pueblo	790	10	40	400	7	2	50
18	H3	Col. Volantin	790	10	40	400	7	2	50
19	H3	Margen del Panuco	600	10	25	250	7	2	40
20	1 13	Col. Morelos	550	7	22	154	7	2	30
21	H3	Col. V Guerrero	250	10	15	150	7	2	30
22	H3	Amp. V. Guerrero	250	10	25	250	7	2	20
23	H3	Col. Cascnjal 2	800	8	30	240	7	2	50
24	H3	Col. Nacional	565	8	25	200	7	2	50



25	EI	Auditorio Municipal	2300	10	30	300	33	2	30
26	H4	Col. Campbell	1600	10	30	300	9	2	50
27	H4	Col. Angela Peralta	1500	10	30	300	9	2	50
28	HI	Col. Pescadores	340	10	20	200	6	2	20
29	EI	Cementerios	1500	10	25	250	40	2	60
30	H4	Col. Altavista	2260	15	30	450	9	1	60
31	E3	Col. Altavista 2	2000	100	100	10000	9	2	50
32	HI	Col. Chairel	550	15	25	375	6	2	50
33	H5	Col. ElAguila	2825	22	45	990	10	1	60
34	H3	R. Fray A. de Olmos 2	500	10	18	180	7	1	20
35	H5	Col. Flores	2825	15	30	450	10	1	40
36	H5	Col. Sierra Morena	2940	12	25	300	10	1	40
37	H5	Col. Monte Alegre	2825	18	30	540	10	1	40
38	H3	Col. F. A. de Olmos	450	10	18	180	7	2	40
39	H3	Col. Moctezuma	900	10	25	250	7	2	45
40	H3	Col. Americana	1000	15	38	570	7	2	40
41	H3	Col Anahuac	600	9	27	243	7	2	35
42	H3	Col. Barandillas	600	9	25	225	7	2	35
43	H3	Col. Tolteca	900	9	30	270	7	2	40
44	H3	Col Beila Vista	900	8	30	240	7	2	35
45	H3 j	Col. Trueba	1000	12	27	324	7	2	45
46	H3	Col. Martock	1200	15	20	300	7	2	45
47	H3	Col- B. Juarez	800	12	30	360	7	2	40
48	H3	Col Vergel	1200	10	32	320	7	2	40
49	H3	Fracc. Primavera	1245	10	16	160	7	2	35

Area Homo.	Cfasif.	Descripción	PROPUESTA 2011	Frente M	Prof. M	Area M2.	Tipo de Const.	Edo. do Cons.	Antig.
50	H3	Frac. Lag. Carpintero	900	10	25	250	7	2	40
51	H3	Col. Hidalgo	800	10	20	200	7	2	40
52	H3	Col. Primavera	1250	15	30	450	7	2	40
53	H3	Col. Otomi	900	12	20	240	7	2	40
54	H3	Col. Aurora	1500	12	25	300	7	2	45
55	H4	Col. Smith 1	1800	15	35	525	9	1	45
56	H3	Col. Smith 2	1800	9	25	225	7	2	40
57	H3	Col. Vergel 2	1250	10	30	300	7	2	40
58	H3	Col. Primavera 2	1350	9	30	270	7	2	40
59	H3	Col. Lauro Aguirre	1350	10	18	180	7	2	45
60	C3	Av. Ejercito 2	3000	25	75	1875	38	1	20
61	R1	Av. Ejército 3	1500	25	75	1875	44	2	30
62	H3	Col. Allende	900	8	16	128	7	2	40

**Gobierno Municipal de Tampico**

Calle Colón # 102 Zona Centro  
Tampico, Tam.  
C.P. 89000

Tel. 52 (833) 305 2700  
www.tampico.gob.mx



Somos  
**TAMAUPIPAS**

**2010**  
**TAMAUPIPAS**  
BICENTENARIO INDEPENDENCIA — CENTENARIO REVOLUCIÓN

2344

63	E1	Col. Allende 2	2500	16	40	640	61	1	3
64	H3	Col. Telegrafistas	450	8	25	200	7	2	50
65	H3	Col. Obrera 1	680	10	30	300	7	2	50
66	H3	Col. Obrera 2	900	10	30	300	7	2	50
67	H4	Col. Guadalupe	2260	15	40	600	9	1	40
68	H4	Col. Minerva	2150	10	30	300	9	1	35
69	H4	Col. La Florida	2500	12	25	300	9	1	25
70	H4	Col. Petrolera	2490	20	35	700	9	1	35
71	H2	Col. Vista. Hermosa	1250	8	24	192	8	1	20
72	C3	Ave. Ayuntamiento	3250	10	20	200	25	1	20
73	H2	Col. Tampico	1650	10	20	200	8	1	20
74	E1	Ave. Ejército 1	2750	40	80	3200	9	1	20
75	H4	DIF	1650	20	50	1000	9	1	20
76	E1	Hospitales	2000	30	60	1800	41	1	30
77	C3	Ave. Ejercito 4	3600	80	200	16000	18	1	5
78	E1	Col. Petrolera 2	2250	130	190	24700	33	1	25
79	12	Diagonal Nte-Sur 1	1350	100	150	15000	56	2	20
80	R1	R. Col. Tampico 4	1400	20	50	1000	9	1	10
81	H4	Prol. Francita 2	1650	30	60	1800	9	2	5
82	H4	Fracc. Colinas	1650	10	20	200	9	1	5
83	H2	Fracc. Universidad	1450	7	10	70	8	2	20
84	H4	Col. Los Pinos	1500	10	30	300	9	1	25
85	H3	Col. Los Pinos 2	1450	10	30	300	7	2	25
86	C3	Zona Dorada 2	3500	20	60	1200	17	1	25
87	H6	Fracc. Vista Hermosa	3200	17	40	680	10	1	15
88	H5	Col. Lomas de Resales	2260	10	35	350	10	1	20
89	H4	Col. Linda Vista	1650	10	20	200	9	1	15
90	C3	Ave. Universidad 1	3500	50	150	7500	18	1	15
91	C3	Zona Dorada 3	5500	20	60	1200	27	1	8
92	E1	Fracc. Vista Hermosa 2	2500	75	90	6750	41	1	15
93	R1	R. Lindavista	1200	8	24	192	9	1	5
94	E1	Ave. Universidad 2	2500	25	75	1875	45	1	20
95	H5	Col. Lomas de la Aurora	2940	15	30	450	10	1	15
96	H6	Fracc. Las Villas	3940	18	30	540	11	1	10
97	C3	Zona Dorada 4	3200	50	150	7500	17	1	5
98	H2	Col. Hosp. Regional	1350	8	18	144	8	2	20

Area Homo.	Cfasif.	Descripción	PROPUESTA 2011	Frente M	Prof. M	Area M2.	Tipo de Const.	Edo. do Cons.	Antig.
99	H3	Col. Diaz Ordaz	1210	11	26	286	7	2	20

 Prospera

**Gobierno Municipal de Tampico**  
Calle Colón # 102 Zona Centro  
Tampico, Tam.  
C.P. 89000

Tel. 52 (833) 305 2700  
www.tampico.gob.mx



Somos  
**TAMAUJIPICO**

**2010**  
**TAMAUJIPAS**  
BICENTENARIO INDEPENDENCIA — CENTENARIO REVOLUCIÓN

2344

100	H3	Col. Universidad Sur	1450	10	24	240	7	2	20
101	E1	C. Universiario, UAT	1100	500	1000	500000	45	1	30
102	H5	Fracc. Flamboyanes	3000	15	30	450	10	1	15
103	R1	R Rancho La Quinta	1100	30	100	3000	9	1	20
104	E1	Zona Dorada 6	2300	25	80	2000	45	1	25
105	H3	Col. Universidad	1240	12	20	240	7	2	20
106	C3	Blvd. A. López Mateos	1500	60	100	6000	57	1	15
107	C3	Zona Dorada 7	2300	20	30	600	57	1	15
108	H3	Col. Aeropuerto	1000	20	40	800	7	2	20
109	C3	Zona Dorada 1	4200	50	100	5000	38	1	20
110	E1	Club Golf Campestre	1100	300	900	270000	33	1	50
111	H6	Fracc Country Club	3500	15	25	375	10	1	25
112	C3	Zona Dorada 3	4500	35	100	3500	22	1	25
113	H5	Fracc. Chairel Seccion 33	3000	10	35	350	10	1	15
114	C3	Zona Dorada 4-A	3500	10	35	350	9	1	15
115	C3	Zona Dorada 4-B	3500	30	90	2700	13	1	10
116	E1	La Herradura	1245	30	100	3000	32	2	25
117	H4	Col. El Charro	1750	20	50	1000	9	1	15
118	H3	Fracc. El Ojital	1100	25	40	1000	7	2	15
119	H5	Fracc. AGSA	1200	20	40	800	10	1	1
120	H1	Col. Loma Alta	600	10	20	200	6	2	10
121	H2	Fracc. Diamante	600	5	15	75	8	1	1
122	H1	Col. San Pedro	600	8	25	200	6	2	15
123	H1	Col Nuevo Amanecer	500	8	15	120	6	2	15
124	E1	Zona Dorada 4-C	3500	15	30	450	10	1	25
125	C3	Zona Dorada 4-D	3500	15	30	450	17	1	10
126	H4	Zona Dorada 5	3000	20	50	1000	29	1	20
127	R1	Quinta Ursula	1650	20	50	1000	9	2	40
128	R1	Res. Villa San Pedro	1130	10	25	250	9	1	5
129	H4	Fracc. Villa San Pedro	1130	10	20	200	9	1	10
130	C2	Zona Dorada 5-A	3000	20	50	1000	57	1	15
131	H2	Fracc. Gema	950	8	16	128	8	2	15
132	H5	Col. Lomas del Chairei 1	2250	15	30	450	10	1	20
133	H5	Col. Lomas del Chairei 2	2000	15	30	450	10	1	20
134	E1	Col. Lomas del Chairei 3	1000	100	150	15000	45	1	20
135	H2	Fracc. Jesus E. Pina 1	900	10	30	300	8	2	20
136	H3	Col. Gonzalo G. Ramirez	900	15	28	420	7	2	20
137	H2	Fracc. Jesus E. Pina 2	900	20	40	800	8	2	20

*[Handwritten signature]*

Prospera

**Gobierno Municipal de Tampico**  
Calle Colón # 102 Zona Centro  
Tampico, Tam.  
C.P. 89000

Tel. 52 (833) 305 2700  
www.tampico.gob.mx



2344

138	H2	Fracc.Jesus E. Pina 3	900	20	40	800	8	2	20
139	H2	Fracc.Jesus E. Pina 4	900	20	40	800	8	2	20
140	H3	Col. Unidad Modelo	900	8	25	200	7	2	20
141	H2	Fracc.Jesus E. Pina 5	900	9	16	144	8	2	20
142	H3	Col. Echeverria	750	7	21	147	7	2	20
143	H3	Ampl. Unidad Modelo 1	750	7	22	154	7	2	20
144	H2	Colinas San Gerardo	850	4	12	48	8	1	2
145	H2	Fracc.Vista Bella	750	6	9	54	8	1	1
146	R1	Reserva Libramiento	400	8	15	120	7	2	5
147	R1	Reserva San Gerardo	400	8	15	120	7	2	5

Area Homo.	Cfasif.	Descripción	PROPUESTA 2011	Frente M	Prof. M	Area M2.	Tipo de Const.	Edo. do Cons.	Antig.
148	E1	Panteon Jardin	700	250	400	100000	41	2	30
149	E1	Cementerio Tancol	600	100	100	10000	40	2	30
150	R1	Fracc. Puesta del sol	700	10	35	350	7	2	5
151	E1	Col. Tancol 2	850	100	200	20000	46	1	10
152	R1	Reserva Libramiento 3	300	10	35	350	7	2	5
153	C2	Zona Dorada 5-B	3000	20	50	1000	17	1	5
154	H3	Col Arenal 1	850	8	20	160	7	2	25
155	H3	Col. La Arboleda	850	10	25	250	7	2	25
156	H3	Col. Arenal 2	850	8	20	160	7	2	25
157	C2	Col. Arenal (Ave. Hidalgo)	2500	20	50	1000	29	1	25
158	H2	Unidad Infonavit	900	20	40	800	7	1	5
159	H4	Fracc. Tancol 33	1250	12	25	300	9	1	20
160	H3	Col. Las Violetas 1	660	8	20	160	6	2	20
161	H3	Col. Las Violetas 2	660	8	20	160	6	2	20
162	E1	Zona Militar	600	100	300	30000	61	1	25
163	H4	Col. Militar	900	10	15	150	9	1	25
164	R1	Res. Entrada Tancol	2000	150	200	30000	12	1	25
165	E1	Deportivo	700	100	350	35000	33	1	20
166	C2	Ave. R. de Champayan 1	750	40	80	3200	49	1	2
167	H2	Fracc.Los Encinos	850	8	18	144	8	2	20
168	H3	Col. Mexico	850	16	32	512	7	2	25
169	H3	Col. San Antonio	750	15	30	450	7	2	20
170	R1	Ave. R. de Champayan 2	750	10	25	250	7	2	20
171	H2	Col. Insurgentes	750	5	17	85	8	2	20
172	H3	Col. Naranja	600	15	30	450	7	2	20

**Gobierno Municipal de Tampico**  
Calle Colón # 102 Zona Centro  
Tampico, Tam.  
C.P. 89000

Tel. 52 (833) 305 2700  
www.tampico.gob.mx



2344

173	H3	Col. Tanco	600	10	35	350	7	2	20
174	H3	Col. La Paz	600	10	30	300	7	2	20
175	E1	Estadio Tamaulipas	1750	75	100	7500	33	1	15
176	H4	Col. Estadio	1000	12	25	300	9	1	15
177	H2	Conj. Villa Verde	900	9	20	180	8	2	10
178	E1	CETA	550	100	250	25000	45	1	10
179	E1	Aeropuerto F. J. Mina	900	500	1000	500000	62	1	40
180	H3	Col. J- Lopez Portiilo	450	10	20	200	7	2	20
181	E1	Col. J- Lopez Portiilo 2	450	10	20	200	44	1	20
182	H3	Col. Revolucion Verde	510	10	15	150	7	2	20
183	H3	Col. Unidad del Valle	510	10	30	300	7	2	20
184	H3	Col. Esfuerzo Obrero	550	8	20	160	7	2	20
185	E1	Col. Esfuerzo Obrero 2	550	150	150	22500	44	1	20
186	E1	Campo Futbol	500	100	150	15000	32	1	20
187	H3	Col. Natividad G. Leal	450	9	16	144	7	2	20
188	E1	Col. Natividad G. Leal 2	450	80	80	6400	44	1	20
189	H2	Las Chacas-Cong. Monza	700	8	12	96	8	1	3
190	R1	Reserva Sagitario	550	50	100	5000	8	1	1
191	E3	Subestacion	660	200	1000	200000	61	1	20
192	H3	Col. E. Cardenas G.	565	10	40	400	7	2	20
193	H1	Col. Solidaridad 1	375	8	24	192	6	2	15
194	H1	Col. Solidaridad 2	375	8	24	192	6	2	15
195	E1	Equipamiento 1	375	40	110	4400	45	1	15
196	E1	Equipamiento 2	375	60	80	4800	45	1	15

Area Homo.	Cfasif.	Descripción	PROPUESTA 2011	Frente M	Prof. M	Area M2.	Tipo de Const.	Edo. do Cons.	Antig.
197	H1	Col. Solidaridad 3	310	8	24	192	6	2	15
200	H3	Col. F. J. Mina	850	20	30	600	7	2	25
201	H3	Col. Nuevo Progreso	900	10	40	400	7	2	25
202	H3	Col. Laguna la Puerta	750	10	40	400	7	2	20
203	E3	Subestacion C. F. E.	660	10	40	400	53	1	20
204	H3	Col. Laguna la Puerta 2	510	10	40	400	7	1	20
205	H3	Col. Villa Hermosa	650	20	40	800	7	2	20
206	H3	Col. Del Bosque	650	10	40	400	7	2	25
207	H3	Col Las Americas	700	10	30	300	7	2	25
208	E1	CETIS	450	100	150	15000	45	1	25





209	E1	Col. 2 de Junio-Las Torres	600	80	80	6400	52	1	20
210	H3	Col. 2 de Junio	600	10	30	300	7	2	20
211	H1	Col. Nuevo Paraiso	600	8	25	200	6	2	20
212	E1	Campos deportivos	550	50	100	5000	32	1	20
213	H3	Col. P. J. Mendez	600	12	25	300	7	2	20
214	H3	Col. P. J. Mendez 2	600	12	25	300	7	2	20
215	H3	Col. Carmen Romano	680	12	28	336	7	2	20
216	H3	Col. Chapultepec	680	8	25	200	7	2	20
217	H3	Magdaleno Aguilar	700	8	25	200	7	2	20
218	H3	Col. Roma	900	8	30	240	7	2	25
219	H3	Col. Las Torres	700	10	30	300	7	2	25
220	H3	Col Ninos Heroes	800	18	30	540	7	2	25
221	H3	Col Las Torres	625	10	30	300	7	2	20
222	H3	Col. Ninos Heroes 2	700	10	25	250	7	2	20
223	H3	Col. Amp. Ninos Heroes	700	12	22	264	7	2	20
224	H3	Col. Ninos Heroes	510	8	25	200	7	2	20
225	H1	Fracc. J. Champayan	375	9	19	171	6	2	20
226	H1	Col. Mirador	373	8	20	160	6	2	20
227	H1	Col. San Francisco	460	10	15	150	6	2	20
228	R1	Rva. San Francisco	300	8	20	160	6	2	20
229	E1	Campo Beisbol	300	100	150	15000	32	2	10
230	H1	Fracc. J. Champayan	310	8	20	160	6	2	15
231	H1	Col. Tierra Alta	250	8	20	160	6	2	15
232	E3	Planta Tierra Alta	250	200	200	40000	56	1	10
233	R1	Rva. Laguna	120	8	25	200	7	2	5
234	H1	Col. L. D Colosio	225	10	20	200	6	2	5
235	E1	Col. Lomas de Rosales 2	2500	160	200	32000	45	1	20
236	H5	Lomas de Resales	2490	20	30	600	10	1	20
237	H5	Fracc. Loma Bonita	2490	40	80	3200	9	1	5
238	H3	Col. G. Victoria	660	10	40	400	7	2	40
239	H3	Ampl. U. Modelo 2	700	7	22	154	7	2	20
240	13	Astilleros de Marina	600	100	350	35000	57	2	30
241	R1	Ave. Universidad 3	1650	10	25	250	8	1	10
242	C2	Universidad-Agua Dulce	2985	10	35	350	13	1	10
243	R1	Ave. Universidad 2	2500	10	20	200	9	1	10
244	H2	Conj. Unidad El Zapotal	1500	8	12	96	8	1	1
245	E1	Feria L. Carpintero	600	100	200	20000	32	1	15
246	H4	Col. Tampico 3	1700	8	20	160	9	1	20
247	13	Col. Morelos 2	905	20	50	1000	57	2	30

*[Handwritten mark]*

*[Handwritten mark]*



Area Homo.	Cfasif.	Descripción	PROPUESTA 2011	Frente M	Prof. M	Area M2.	Tipo de Const.	Edo. do Cons.	Antig.
248	E1	Lag. Del Cairel	1100	50	150	7500	33	2	30
249	13	Zona de Muelles	700	200	300	60000	61	2	40
250	H2	Conj. Hab.Sagitario I	800	4	15	60	8	1	1
251	H2	Conj. Hab.Sagitario II-III	800	4	15	60	8	1	1
252	C2	Ave. De Champayan 3	800	20	60	1200	53	1	3
253	C2	Prol. Francita 1	1350	100	150	15000	56	2	15
254						0			
255	H2	Conj. Hab. Esmeralda	800	8	12	96	8	1	1
256						0			
257						0			
258	H2	Fracc.tercer Milenium Tanco	750	8	12	96	8	1	1
259	H2	Conj. Hab.Chair-el-Tanco	750	4	16	64	8	1	1
260	H2	Conj. Alejandra	800	4	19	76	8	1	1
261	H3	Col. Miradores de la Presa	500	10	20	200	7	1	4
262	C3	Carr. Tampico-Mante	3000	100	200	20000	17	1	5
263	R1	Sistema lagunario							
		Rio Tamesi	6	200	200	40000			
264	H3	Col. Nuevo Aeropuerto Sur	800	20	40	800	7	2	20

CLAVE	DESCRIPCIÓN	VALOR 2011
001	DIAZ MIRON ENTRE CRISTOBAL COLON Y BENITO JUAREZ	13,500
002	FRAY A DE OLMOS ENTRE DIAZ MIRON Y E. CARRANZA	13,500
003	E. CARRANZA ENTRE CRISTOBAL COLON Y BENITO JUAREZ	10,000
004	FRAY A. DE LOS OLMOS ENTRE E. CARRANZA Y ALTAMIRA	10,000
005	BENITO JUAREZ ENTRE F. I. MADERO Y E. CARRANZA	7,000
006	FRAY A. DE LOS OLMOS ENTRE F. I. MADERO Y DIAZ MIRON	7,000
007	CRISTOBAL COLON ENTRE F. I. MADERO Y ALTAMIRA	10,000
008	DIAZ MIRON ENTRE BENITO JUAREZ Y CALLE ADUANA	7,000
009	ALTAMIRA ENTRE CRISTOBAL COLON Y BENITO JUAREZ	7,000
010	BENITO JUAREZ ENTRE E. CARRANZA Y ALTAMIRA	7,000
011	CALLE ADUANA ENTRE H. CAÑONERO Y E. CARRANZA	7,000
012	E. CARRANZA ENTRE BENITO JUAREZ Y CALLE ADUANA	8,000



Somos  
**TAMPICO**

**2010**  
**TAMAULIPAS**  
BICENTENARIO INDEPENDENCIA — CENTENARIO REVOLUCIÓN

2344

013	F. I. MADERO ENTRE FRAY A. DE LOS OLMOS Y CALLE ADUANA	7,000
014	FRAY A. DE OLMOS ENTRE ALTAMIRA Y A. OBREGON	6,000
015	CALLE ADUANA ENTRE E. CARRANZA A. OBREGON	5,500
016	GRAL. C. L. DE LARA ENTRE DIAZ MIRON Y ALTAMIRA	5,500
017	CRISTOBAL COLON ENTRE ALTAMIRA Y A. OBREGON	5,500
018	DIAZ MIRON ENTRE CALLE ADUANA Y GRAL. C. L. DE LARA	6,000
019	BENITO HUAREZ ENTRE H. CAÑONERO Y F. I. MADERO	7,000
020	DIAZ MIRON ENTRE 20 DE NOVIEMBRE Y CRISTOBAL COLON	7,000
021	H. CAÑONERO ENTRE BENITO JUAREZ Y CALLE ADUANA	7,000
022	F. I. MADERO ENTRE CRISTOBAL COLON Y FRAY A. DE OLMOS	5,500
023	H. CAÑONERO ENTRE CRISTOBAL COLON Y BENITO JUAREZ	5,000
024	20 DE NOVIEMBRE ENTRE DIAZ MIRON Y A. O. OBREGON	4,500
025	E. CARRANZA ENTRE 20 DE NOVIEMBRE Y CRISTOBAL COLON	5,000
026	CRISTOBAL COLON ENTRE H. CAÑONERO Y F. I. MADERO	5,000
027	CRISTOBAL COLON ENTRE H. CAÑONERO Y H. DE NACUZARI	3,000
028	PEDRO J. MENDEZ ENTRE CRISTOBAL COLON Y CENTENARIO	4,000
029	FRAY A. DE OLMOS ENTRE H. CAÑONERO Y PEDRO J MENDEZ	4,000
030	FRAY A. DE OLMOS ENTRE PEDRO J. MENDEZ Y H. DE NACUZARI	3,000
031	BENITO JUAREZ ENTRE H. CAÑONERO Y PEDRO J. MENDEZ	4,000
032	BENITO JUAREZ ENTRE H. DE NACUZARI Y PEDRO J. MENDEZ	3,000
033	CENTENARIO ENTRE H. DE NACUZARI Y PEDRO J. MENDEZ	3,000
034	CALLE ADUANA ENTRE H. DE NACUZARI Y H. CAÑONERO	4,000
035	CALLE ADUANA ENTRE H. DE NACUZARI	3,000
036	GRAL. C. L. DE LARA ENTRE H. DE NACUZARI Y F. I. MADERO	4,000
037	H. CAÑONERO ENTRE CALLE ADUANA Y GRAL. C. L. DE LARA	4,000
038	H. DE NACUZARI ENTRE CALLE ADUANA Y GRAL. C. L. DE LARA	3,500
039	H. DE NACUZARI ENTRE BENITO JUAREZ Y ADUANA	3,000
040	H. DE NACUZARI ENTRE DR. MATIENZO Y CALLE ADUANA	2,500
041	A. OBREGON ENTRE SOR JUANA I. DE LA CRUZ Y CRISTOBAL COLON	4,000
042	AV. HIDALGO ENTRE JERONIMO GONZALEZ Y OLMO	3,000
043	AV. HIDALGO ENTRE DR. GOCHICOA Y JERONIMO GONZALEZ	4,000
044	AV. HIDALGO ENTRE OLMO Y EUCALIPTO	5,500
045	AV. HIDALGO ENTRE EUCALIPTO Y OLIVO	6,500
046	AV. HIDALGO ENTRE OLIVO Y GUAYALEJO	5,500
047	AV. HIDALGO ENTRE GUAYALEJO Y AGUA DULCE	6,500
048	AV. HIDALGO ENTRE AGUA DULCE Y LOMA BLANCA	7,000
049	AV. HIDALGO ENTRE LOMA BLANCA Y MARQUEZ DE GUADALUPE	6,500
050	AV. HIDALGO ENTRE MARQUEZ DE GUADALUPE Y BLVD. LOMA REAL	5,000
051	PROL. AV. HIDALGO ENTRE BLVD. LOMA REAL Y PRIV. M. HIDALGO	4,000
052	PROL. AV. HIDALGO ENTRE PRIV. M. HIDALGO Y CHIAPAS	3,000
053	CARR. TAMPICO-MANTE ENTRE CHIAPAS Y DR. B. GROSSMAN	2,500
054	BLVD. LOPEZ MATEOS ENTRE FELIPE PESCADOR Y FAJA DE ORO	1,500

Prospera

**Gobierno Municipal de Tampico**  
Calle Colón # 102 Zona Centro  
Tampico, Tam.  
C.P. 89000

Tel. 52 (833) 305 2700  
www.tampico.gob.mx



Somos  
**TAMAUHIPICO**

**2010**  
**TAMAUHIPAS**  
BICENTENARIO INDEPENDENCIA — CENTENARIO REVOLUCIÓN

2344

055	BLVD. LOPEZ MATEOS ENTRE FAJA DE ORO Y U. DE VERACRUZ	1,500
056	L. MATEOS (AV. UNIV.) ENTRE U. DE VERACRUZ Y U. DE WISCONSIN	1,500
057	AV. UNIVERSIDAD ENTRE U. DE WISCONSIN Y U. DE BERLIN	2,500
058	AV. UNIVERSIDAD ENTRE U. DE BERLIN Y MORONES PRIETO	2,500
059	AV. UNIVERSIDAD ENTRE MORONES PRIETO Y GUZMAN CORDOÑO	3,500
060	AV. UNIVERSIDAD ENTRE GUZMAN CORDOÑO Y AGUA DULCE	3,000
061	AV. UNIVERSIDAD ENTRE AGUA DULCE Y FRANCITA	3,500
062	AV. AYUNTAMIENTO ENTRE FRANCITA Y PUEBLA	3,000
063	AV. AYUNTAMIENTO ENTRE PUEBLA Y EJERCITO MEXICANO	3,000
064	AV. AYUNTAMIENTO ENTRE E. MEXICANO Y DR. ANDRES GARCIA	2,000
065	AV. AYUNTAMIENTO ENTRE DR. ANDRES GARCIA Y SANTO DOMINGO	2,000
066	AV. AYUNTAMIENTO ENTRE SANTO DOMINGO Y GUADALUPE	1,500
067	AV. AYUNTAMIENTO ENTRE GUADALUPE Y AV. HIDALGO	1,500
068	ROSALIO BUSTAMANTE ENTRE ARENAL Y ALLENDE	1,500
069	ROSALIO BUSTAMANTE ENTRE ALLENDE Y EJERCITO MEXICANO	2,000
070	ROSALIO BUSTAMANTE ENTRE EJERCITO MEXICANO Y AGUA DULCE	2,000
071	BLVD. LOPEZ MATEOS ENTRE 16 DE SEPTIEMBRE Y NAYARIT	1,500
072	BLVD. LOPEZ MATEOS ENTRE NAYARIT Y SANTO NIÑO	1,000
073	BLVD. LOPEZ MATEOS ENTRE SANTO NIÑO Y B. DOMINGUEZ	1,500
074	LOPEZ DE LARA ENTRE B. DOMINGUEZ Y V. CARRANZA	2,000
075	AV. E. PORTES GIL ENTRE TAMAUHIPAS Y B. DOMINGUEZ	1,500
076	AV. E. PORTES GIL ENTRE B. DOMINGUEZ Y MORELOS	1,500
077	BLVD. FIDEL VELAZQUEZ ENTRE PROL. ADUANA Y LOPEZ DE LARA	2,000
081	AV. CUAUHTEMOC ENTRE TEXAS Y PEDRO J. MENDEZ	1,500
082	AV. CUAUHTEMOC ENTRE PEDRO J. MENDEZ Y E. MEXICANO	2,000
083	EJERCITO MEXICANO ENTRE AV. HIDALGO Y AYUNTAMIENTO	3,500
084	EJERCITO MEXICANO ENTRE AYUNTAMIENTO Y CUAUHTEMOC	4,500
086	EJERCITO MEXICANO ENTRE CUAUHTEMOC Y R. BUSTAMANTE	4,510
087	AV. CHAIREL ENTRE OLMOS Y EUCALIPTO	3,500
088	AV. CHAIREL ENTRE EUCALIPTO Y AZAHAR	3,750
089	OBREGON ENTRE DR. ALARCON Y DR. GOCHICOA	3,000
090	OBREGON ENTRE DR. ALARCON Y DR. CANSECO	3,500
091	E. CARRANZA ENTRE 20 DE NOVIEMBRE Y SOR JUANA I. DE LA CRUZ	3,500
092	E. CARRANZA ENTRE SOR JUANA I. DE LA CRUZ Y DR. CANSECO	3,000
093	E. CARRANZA ENTRE DR. CANSECO Y DR. GOCHICOA	2,000
094	DIAZ MIRON ENTRE 20 DE NOVIEMBRE Y SOR JUANA I. DE LA CRUZ	4,000
095	DIAZ MIRON ENTRE SOR JUANA I. DE LA CRUZ Y DR. MATIENZO	2,500
096	DIAZ MIRON ENTRE DR. CANSECO Y DR. GOCHICOA	2,000
097	F. I. MADERO ENTRE CRISTOBAL COLON Y 20 DE NOVIEMBRE	3,500
098	F. I. MADERO ENTRE SOR JUANA I DE LA CRUZ Y DR. MATIENZO	2,000
099	H. CAÑONERO (20 DE NOV.) ENTRE 20 DE NOV. Y CRISTOBAL COLON	2,500
100	PEDRO J. MENDEZ ENTRE CRISTOBAL COLON Y SOR JUANA INES	2,000

Prospera

**Gobierno Municipal de Tampico**  
Calle Colón # 102 Zona Centro  
Tampico, Tam.  
C.P. 89000

Tel. 52 (833) 305 2700  
www.tampico.gob.mx



Somos  
**TAMPICO**

**2010**  
**TAMAULIPAS**  
BICENTENARIO INDEPENDENCIA — CENTENARIO REVOLUCIÓN

2344

101	LA PAZ ENTRE CRISTOBAL COLON Y SOR JUANA INES	1,500
102	20 DE NOVIEMBRE ENTRE DIAZ MIRON Y F. I. MADERO	3,000
103	SOR JUANA I. DE LA C. ENTRE F. I. MADERO Y E. CARRANZA	2,000
104	SOBRE SOR JUANA I. DE LA C. ENTRE E. CARRANZA Y A. OBREGON	2,600
105	DR. MATIENZO ENTRE E. CARRANZA Y A. OBREGON	2,000
106	DR. MATIENZO ENTRE E. CARRANZA Y F. I. MADERO	1,750
107	DR. CANSECO ENTRE E. CARRANZA Y F. I. MADERO	1,500
108	DR. CANSECO ENTRE E. CARRANZA Y A. OBREGON	1,750
109	DR. ALRACÓN ENTRE E. CARRANZA Y A. OBREGON	1,750
110	DR. ALARCÓN ENTRE E. CARRANZA Y F. I. MADERO	1,250
111	DR. GOCHICOA ENTRE F. I. MADERO Y ALTAMIRA	1,000
112	DR. GOCHICOA ENTRE ALTAMIRA Y A. OBREGON	2,000
113	A. OBREGON ENTRE ADUANA E ISAURO ALFARO	3,500
114	ALTAMIRA ENTRE LOPEZ DE LARA E ISAURO ALFARO	4,750
115	A. OBREGON ENTRE SAN MARTIN Y AVE. MONTERREY	2,000
116	ALTAMIRA ENTRE SAN MARTIN Y H. CHAPULTEPEC	2,000
117	E. CARRANZA ENTRE SAN MARTIN Y SIMON BOLIVAR	2,000
118	E. CARRANZA ENTRE LOPEZ DE LARA E ISAURO ALFARO	5,000
119	DIAZ MIRON ENTRE LOPEZ DE LARA E ISAURO ALFARO	4,000
120	DIAZ MIRON ENTRE SAN MARTIN Y SIMON BOLIVAR	1,750
121	DIAZ MIRON ENTRE 2 DE ENERO E ITURBIDE	1,250
122	E. CARRANZA ENTRE H. CHAPULTEPEC Y 2 DE ENERO	1,500
123	F. I. MADERO ENTRE SAN MARTIN Y H. CHAPULTEPEC	1,500
124	F.I. MADERO ENTRE H. DE CHAPULTEPEC Y 2 DE ENERO	1,000
125	C. SERDAN ENTRE SAN MARTIN Y H. DE CHAPULTEPEC	1,000
126	LOPEZ DE LARA ENTRE A. OBREGON Y V. CARRANZA	3,250
127	C. DE LA CORTADURA ENTRE LÓPEZ MATEOS Y OBREGÓN	2,000
128	ISAURO ALFARO ENTRE DIAZ MIRON Y ALTAMIRA	4,000
129	AQUILES SERDAN ENTRE DIAZ MIRON Y E. CARRANZA	2,750
130	GRAL. SAN MARTIN ENTRE DIAZ MIRON Y CANAL DE LA CORTADURA	2,500
131	AQUILES SERDAN ENTRE H. CAÑONERO Y F. I. MADERO	1,800
132	H. DE CHAPULTEPEC ENTRE C. CERDAN Y F.I. MADERO	1,000
133	2 DE ENERO ENTRE F.I. MADERO Y DIAZ MIRON	1,000
134	E. CARRANZA ENTRE ADUANA Y LOPEZ DE LARA	5,800
135	E. CARRANZA ENTRE ISAURO ALFARO Y A. SERDAN	4,000
136	E. CARRANZA ENTRE A. SERDAN Y SAN MARTIN	3,000
137	E. CARRANZA ENTRE SIMON BOLIVAR Y H. DE CHAPULTEPEC	2,000
138	DIAZ MIRON ENTRE ISAURO ALFARO Y A. SERDAN	3,000
139	DIAZ MIRON ENTRE A. SERDAN Y SAN MARTIN	2,250
140	F.I. MADERO ENTRE ADUANA Y LOPEZ DE LARA	5,750
141	F. I MADERO ENTRE LOPEZ DE LARA E ISAURO ALFARO	3,500
142	F.I. MADERO ENTRE ISAURO ALFARO Y A.SERDAN	2,750

*[Handwritten signature]*

 Prospera

**Gobierno Municipal de Tampico**

Calle Colón # 102 Zona Centro  
Tampico, Tam.  
C.P. 89000

Tel. 52 (833) 305 2700  
www.tampico.gob.mx



143	F.I MADERO ENTRE A. SERDAN Y SAN MARTIN	2,000
144	ALTAMIRA ENTRE C. COLON Y 20 DE NOVIEMBRE	5,750
145	ALTAMIRA ENTRE B. JUAREZ Y ADUANA	5,750
146	ALTAMIRA ENTRE ADUANA Y LOPEZ DE LARA	5,500
147	ALTAMIRA ENTRE ISAURO ALFARO Y A. SERDAN	4,000
148	ALTAMIRA ENTRE A. SERDAN Y SAN MARTIN	3,000
149	ALTAMIRA ENTRE H. DE CHAPULTEPEC Y 2 DE ENERO	1,750
150	SAN MARTIN ENTRE DIAZ MIRON Y F.I. MADERO	2,000
151	SIMON BOLIVAR ENTRE F.I. MADERO Y C. SERDAN	1,000
152	SAN MARTIN ENTRE F.I. MADERO Y H. DE NACUZARI	1,250
153	A. SERDAN ENTRE CARRANZA Y ALTAMIRA	3,000
154	A. SERDAN ENTRE DIAZ MIRON Y F.I. MADERO	2,500
155	A. SERDAN ENTRE ALTAMIRA Y TAMAUlipAS	2,500
156	FRAY A. DE OLMOS ENTRE F.I. MADERO Y H. CAÑONERO	5,750
157	LOPEZ DE LARA ENTRE DIAZ MIRON Y F.I. MADERO	5,000
158	LOPEZ DE LARA ENTRE ALTAMIRA Y A. OBREGON	4,750
159	ISAURO ALFARO ENTRE DIAZ MIRON Y F.I. MADERO	3,300
160	ISAURO ALFARO ENTRE ALTAMIRA Y A. OBREGON	3,300
161	ISAURO ALFARO ENTRE A. OBREGON Y TAMAUlipAS	3,000
162	TAMAUlipAS ENTRE LOPEZ DE LARA Y A. SERDAN	2,500
163	AQUILES SERDAN ENTRE H. DE NACUZARI Y H. CAÑONERO	1,500
164	ISAURO ALFARO ENTRE H. DE NACUZARI Y F. I. MADERO	2,750
165	A. OBREGON ENTRE CRISTOBAL COLON Y BENITO JUAREZ	4,750
166	A. OBREGON ENTRE ADUANA Y BENITO JUAREZ	4,000
167	A. OBREGON ENTRE SOR JUANA I. DE LA CRUZ Y DR. CANSECO	3,750
168	ALTAMIRA ENTRE 20 DE NOVIEMBRE Y SOR JUANA I. DE LA CRUZ	4,750
169	ALTAMIRA ENTRE SOR JUANA I. DE LA CRUZ Y DR. MATIENZO	4,000
170	ALTAMIRA ENTRE DR. ALARCON Y DR. GOCHICOA	3,000
171	ALTAMIRA ENTRE DR. CANSECO Y DR. ALARCON	3,500
172	ALTAMIRA ENTRE DR. MATIENZO Y DR. CANSECO	4,000
173	BENITO JUAREZ ENTRE ALTAMIRA Y A. OBREGON	5,750
174	DIAZ MIRON ENTRE DR. MATIENZO Y DR. CANSECO	2,000
175	F.I. MADERO ENTRE DR. MATIENZO Y DR. CANSECO	1,500
176	F.I. MADERO ENTRE DR. CANSECO Y DR. GOCHICOA	1,000
177	A. OBREGON ENTRE DR. GOCHICOA Y DR. JOAQUIN G. CASTILLO	2,650
178	F.I MADERO ENTRE 20 DE NOVIEMBRE Y SOR JUANA I. DE LA CRUZ	2,000
179	A. OBREGON ENTRE ISAURO ALFARO Y AQUILES SERDAN	3,000
180	A. OBREGON ENTRE AQUILES SERDAN Y SAN MARTIN	2,500
181	DIAG. SUR NORTE ENTRE EJÉRCITO MEXICANO Y AGUA DULCE	2,500
182	PROL. CALLE 10 ENTRE AV. UNIVERSIDAD Y U. DE WISCONSIN	2,500
183	DIAG. SUR NORTE ENTRE DR. MORONES PRIETO Y U. DE WISCONSIN	2,500
184	DIAG. SUR NORTE ENTRE U. DE WISCONSIN Y FAJA DE ORO	2,000

*[Handwritten signature]*



Gobierno Municipal de Tampico

Calle Colón # 102 Zona Centro  
Tampico, Tam.  
C.P. 89000

Tel. 52 (833) 305 2700  
www.tampico.gob.mx



*Somos*  
**TAMPICO**

**2010**  
**TAMAULIPAS**  
BICENTENARIO INDEPENDENCIA CENTENARIO REVOLUCION  
2344

185	PROL. FAJA DE ORO ENTRE DIAG. SUR NTE. Y AVE. HIDALGO	2,000
186	AVE. VALLES E/DIAGONAL SUR NTE. Y AVE. HIDALGO	2,500
187	A. OBREGON ENTRE E. PORTES GIL Y AVE. MTY.	2,000
188	CANAL CORTADURA ENTRE LÓPEZ MATEOS Y PORTES GIL	2,000
189	AND. SUR CANAL DE LA CORTADURA DE LOPEZ MATEOS A PORTES GIL	1,500
190	AND. SUR CANAL CORTADURA ENTRE PORTES GIL Y AV. MONTERREY	1,250
191	AVE, MONTERREY ENTRE TAMAULIPAS Y MELCHOR OCAMPO	1,500
192	PASEO L. DE ROSALES SUR ENTRE AVE. HIDALGO Y LOMA ENCANTADA	3,500
193	PASEO L. DE ROSALES SUR ENTRE LOMA ENCANTADA Y FAJA DE ORO	3,000
194	PASEO L. DE ROSALES NTE. ENTRE AV. HIDALGO Y LOMA BONITA	3,500
195	PASEO L. DE ROSALES NTE. ENTRE LOMA BONITA Y FAJA DE ORO	3,000
196	AGUA DULCE ENTRE AVE. HIDALGO Y TAMPICO	3,000
197	AGUA DULCE ENTRE TAMPICO Y FAJA DE ORO	3,000
198	AGUA DULCE ENTRE FAJA DE ORO Y AVE. UNIVERSIDAD	3,000
199	AGUA DULCE ENTRE AVE. UNIVERSIDAD Y ROSALÍO BUSTAMENTE	2,100

EDIFICACIONES DE MADERA		V. UNITARIO/M2
CLASE	CÓDIGO	2011
POPULAR	1	800
ECONÓMICA	2	1,350
MEDIA	3	1,600
BUENA	4	2,250
MUY BUENA	5	3,000
<b>CASA HABITACIÓN</b>		
CLASE	CÓDIGO	V. UNITARIO/M2
		2011
POPULAR	6	2,000
ECONÓMICA	7	2,800
INTERES SOCIAL	8	3,100
CALIDAD MEDIA	9	4,500
BUENA CALIDAD	10	5,800
MUY BUENA CALIDAD	65	7,000
CALIDAD DE LUJO	11	9,000
<b>COMERCIO</b>		
CLASE	CÓDIGO	V. UNITARIO/M2
		2011



**Gobierno Municipal de Tampico**  
Calle Colón # 102 Zona Centro  
Tampico, Tam.  
C.P. 89000

Tel. 52 (833) 305 2700  
www.tampico.gob.mx



2344

ECONÓMICA	12	3,200
MEDIA	13	4,200
BUENA	14	6,200
MUY BUENA	15	7,500
<b>TIENDAS AUTOSERVICIO</b>		
CLASE	CÓDIGO	V. UNITARIO/M2
		2011
ECONÓMICA	16	3,200
MEDIA	17	3,800
BUENA	18	4,800
MUY BUENA	19	7,000
<b>TIENDAS DEPARTAMENTALES</b>		
CLASE	CÓDIGO	V. UNITARIO/M2
		2011
ECONÓMICA	20	N.A.
MEDIA	21	5,000
BUENA	22	7,500
MUY BUENA	23	9,000
<b>CENTROS COMERCIALES</b>		
CLASE	CÓDIGO	V. UNITARIO/M2
		2011
ECONÓMICA	24	4,000
MEDIA	25	5,000
BUENA	26	7,600
MUY BUENA	27	9,000
<b>ALOJAMIENTO/HOTELES</b>		
CLASE	CÓDIGO	V. UNITARIO/M2
		2011
ECONÓMICA	28	4,000
MEDIA	29	6,500
BUENA	30	9,000
MUY BUENA	31	12,000
<b>DEPORTE Y RECREACIÓN</b>		
CLASE	CÓDIGO	V. UNITARIO/M2
		2011
ECONÓMICA	32	2,500



Gobierno Municipal de Tampico
Calle Colón # 102 Zona Centro
Tampico, Tam.
C.P. 89000

Tel. 52 (833) 305 2700
www.tampico.gob.mx





Somos  
**TAMAUCA**

**2010**  
**TAMAUCA**  
BICENTENARIO INDEPENDENCIA — CENTENARIO REVOLUCIÓN

2344

MEDIA	33	4,000
BUENA	34	5,000
MUY BUENA	35	6,500
<b>OFICINAS</b>		
		V. UNITARIO/M2
CLASE	CÓDIGO	2011
ECONÓMICA	36	3,300
MEDIA	37	4,800
BUENA	38	6,000
MUY BUENA	39	8,000
<b>SALUD</b>		
		V. UNITARIO/M2
CLASE	CÓDIGO	2011
ECONÓMICA	40	3,800
MEDIA	41	5,300
BUENA	42	6,800
MUY BUENA	43	8,500
<b>EDUCACIÓN Y CULTURA</b>		
		V. UNITARIO/M2
CLASE	CÓDIGO	2011
ECONÓMICA	44	2,500
MEDIA	45	4,000
BUENA	46	5,000
MUY BUENA	47	7,000
<b>ENTRETENIMIENTO</b>		
		V. UNITARIO/M2
CLASE	CÓDIGO	2011
ECONÓMICA	48	3,000
MEDIA	49	4,250
BUENA	50	5,300
MUY BUENA	51	6,000
<b>ALMACENES Y ABASTO</b>		
		V. UNITARIO/M2
CLASE	CÓDIGO	2011
ECONÓMICA	52	1,800
MEDIA	53	2,250
BUENA	54	3,300

  
**Prospera**

**Gobierno Municipal de Tampico**

Calle Colón # 102 Zona Centro  
Tampico, Tam.  
C.P. 89000

Tel. 52 (833) 305 2700  
www.tampico.gob.mx



2344

MUY BUENA	55	4,500
<b>INDUSTRIA</b>		
CLASE	CÓDIGO	V. UNITARIO/M2
		2011
ECONÓMICA	56	2,250
MEDIA	57	3,300
BUENA	58	4,500
MUY BUENA	59	5,500
<b>COMUNICACIONES Y TRANSPORTES</b>		
CLASE	CÓDIGO	V. UNITARIO/M2
		2011
ECONÓMICA	60	3,800
MEDIA	61	5,000
BUENA	62	6,000
MUY BUENA	63	7,000
<b>PROVISIONALES</b>		
CLASE	CÓDIGO	
NO CLASIFICAN	64	0.00

CUANDO SE CONOCEN LAS CARACTERÍSTICAS PARTICULARES DE LAS CONSTRUCCIONES, SE EMPLEAN LOS VALORES UNITARIOS SEGÚN EL TIPO DE CONSTRUCCIÓN, QUE LES CORRESPONDA, ADEMÁS DE APLICAR LOS INCREMENTOS POR EL NÚMERO DE NIVELES Y/O LA EXISTENCIA DE INSTALACIONES ESPECIALES, ELEMENTOS ACCESORIOS Y OBRAS COMPLEMENTARIAS Y/O LOS DEMÉRITOS POR EL ESTADO DE CONSERVACIÓN, ANTIGÜEDAD Y ESTADO DE TERMINACIÓN, SEGÚN CORRESPONDA

LAS CONSTRUCCIONES DE LOS INMUEBLES QUE NO TENGAN LOS MANIFIESTOS CON LOS TIPOS Y CARACTERÍSTICAS PARTICULARES SE VALUARÁN CATASTRALMENTE DE ACUERDO AL VALOR UNITARIO DEL TIPO DE CONSTRUCCIÓN QUE PREDOMINE EN EL ÁREA HOMOGÉNEA EN LA QUE SE LOCALICEN

LOS VALORES CATASTRALES DE LAS CONSTRUCCIONES ESTARÁN SUJETOS A LOS DEMÉRITOS QUE LES CORRESPONDAN POR EL ESTADO DE CONSERVACIÓN Y LA ANTIGÜEDAD QUE PREDOMINAN EN EL ÁREA HOMOGÉNEA EN LA QUE ESTÉN UBICADOS LOS INMUEBLES

Handwritten signatures



Gobierno Municipal de Tampico Calle Colón # 102 Zona Centro Tampico, Tam. C.P. 89000

Tel. 52 (833) 305 2700 www.tampico.gob.mx



Somos  
**TAMPICO**

**2010**  
**TAMAULIPAS**  
BICENTENARIO INDEPENDENCIA — CENTENARIO REVOLUCIÓN

2344

**TRANSITORIO UNICO.-** Este Decreto entrará en vigor el día hábil siguiente al de su Publicación en el Periódico Oficial del Estado.

SUFRAGIO EFECTIVO NO REELECCION  
TAMPICO, TAMAULIPAS  
06 DE SEPTIEMBRE DE 2010  
EL PRESIDENTE MUNICIPAL



ING. OSCAR ROLANDO PEREZ INGUANZO

SECRETARIO DEL R. AYUNTAMIENTO  
LIC. ARTURO MEDINA FREGOSO



  
**Prospera**

**Gobierno Municipal de Tampico**  
Calle Colón # 102 Zona Centro  
Tampico, Tam.  
C.P. 89000

Tel. 52 (833) 305 2700  
[www.tampico.gob.mx](http://www.tampico.gob.mx)